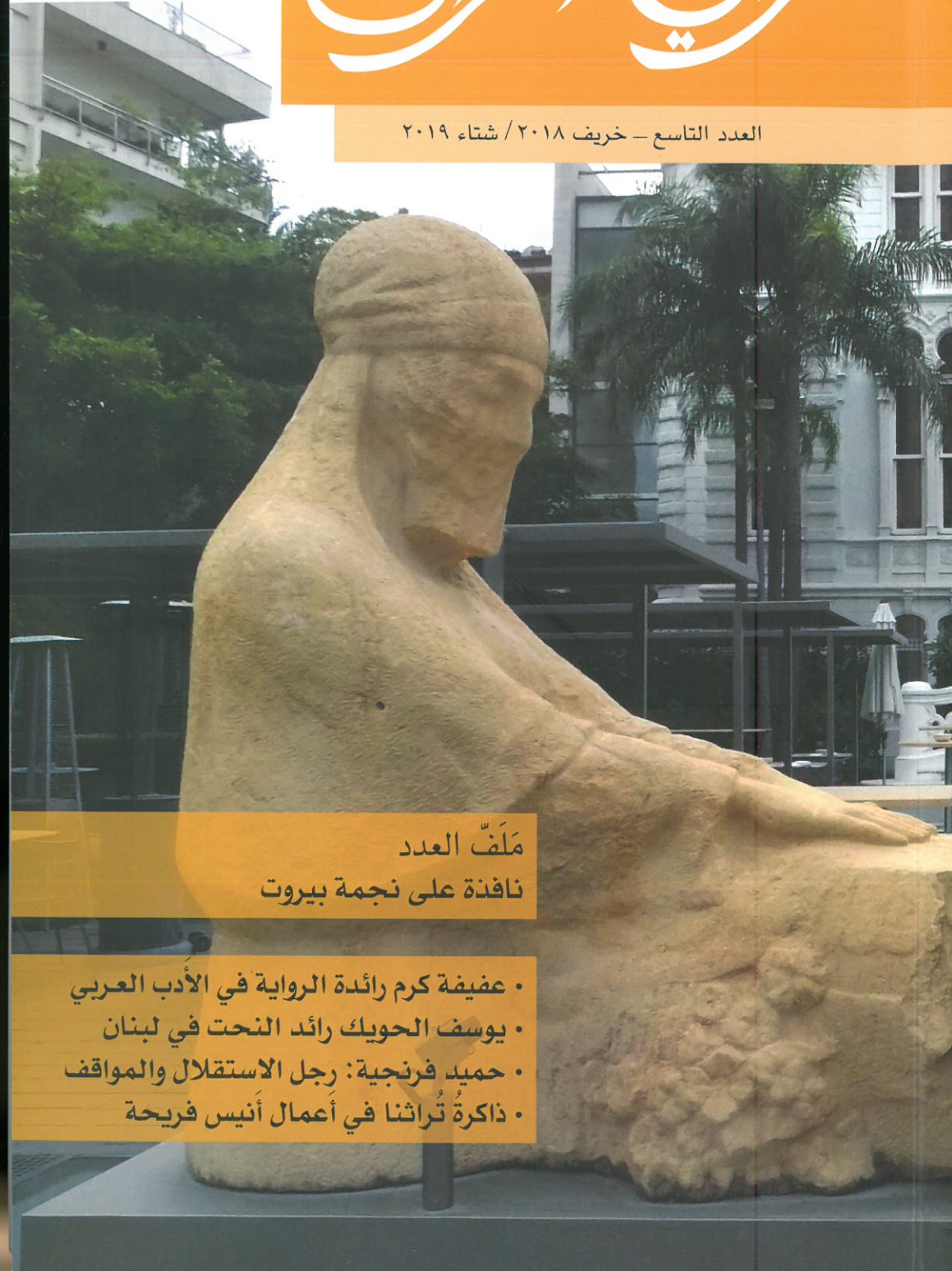


# مري الترت

العدد التاسع – خريف ٢٠١٨ / شتاء ٢٠١٩



مَلَفَّ العدد  
نافذة على نجمة بيروت

- عفيفة كرم رائدة الرواية في الأدب العربي
- يوسف الحويك رائد النحت في لبنان
- حميد فرنجية: رجل الاستقلال والمواقف
- ذاكرةُ تراثنا في أعمال أنيس فريحة



## الهندسة المعمارية في بيروت

منذ «معمار باشي» القرن التاسع عشر  
إلى «مهندز» العصر الحديث

عبد اللطيف فاخوري

محام ومؤرخ

## مدخل تاريخي عام

ذكر ابن خلدون أن «الهندسة تفيد صاحبها إضاءة في عقله، واستقامة في فكره، لأن براهينها كلها بيّنة الانتظام، جليلة الترتيب، لا يكاد الغلط يدخل أقيستها لترتيبها وانتظامها، فيبعد الفكر بممارستها عن الخطأ. وقد زعموا أن كان مكتوباً على باب أفلاطون: من لم يكن مهندساً فلا يدخلن منزلنا»<sup>١</sup>.

ورد في وقفية السلطان المملوكي قانصوه الغوري على مجمع الغورية تحديد مخصصات للنفقة على صيانة الوقف «مرتبة لاثنين مهندسين واثنين سباكين واثنين مرخمين ونجار واحد»<sup>٢</sup>. وفي خروج أمير الحاج في محمل سنة ٨٠١هـ/١٣٩٩م. لحجة رجبية اصطحب معه لعماره ما تهدم من المسجد الحرام «المعلم» شهاب الدين أحمد بن الطولوني الذي وصفه بـ «المهندس»<sup>٣</sup>. وذكر في حوادث سنة ٨٠٢هـ/١٤٠٠م. «وفاة كبير المهندسين ومعلم المعلمين الشهابي أحمد بن محمد الطولوني وهو جد البدري حسن معلم المعلمين الآن»<sup>٤</sup>.

في سنة ٨٨٦هـ/١٤٨١م. احترق المسجد النبوي فأمر السلطان قايتباي «الخوaja شمس الدين محمد ابن الزمن» بالتوجه الى المدينة وأرسل عدة بنائين ونجارين ومرخمين<sup>٥</sup>. ونسب المقريري بناء جامع ابن طولون إلى مهندس نصراني بناء بدون عُمَد، وحين أُحضرت له الجلود كي يرسم عليها

(١) ابن خلدون، المقدمة، ص. ٤٨٦.

(٢) فريد شافعي، العمارة العربية والإسلامية في مصر، ج. ١، ص. ٣٠٩.

(٣) ابن إياس، بدائع الزهور في وقائع الدهور، ج. ١، قسم ٢، ص. ٥٢٠.

(٤) ابن إياس، بدائع الزهور في وقائع الدهور، ج. ١، قسم ٢، ص. ٥٥٣.

(٥) ابن إياس، بدائع الزهور في وقائع الدهور، ج. ١، قسم ٢، ص. ٥٠٧، حوادث سنة ٨٨٦هـ.

تخطيط المسجد، صوّره له فأعجبه وبناه<sup>٦</sup>. ذكر صالح لمعي بأن أبواب القاهرة صمّمها ثلاثة مهندسين أرمن أحدهم يدعى يوحنا الراهب<sup>٧</sup>. وذكر الجبرتي في حوادث سنة ٢٣١هـ/١٨١٤م. أن حسين جلبي عجوة، من أبناء البلد، ابتكر صورة دائرة لدق الأرض وعمل مثالها من الصفيح تدور بثورين بدل أربعة فأعجب به محمد علي باشا وأمره بالمسير إلى دمياط ليبني فيها دائرة و«يهندسها بمعرفته»، وأعطاه ما يحتاجه من أخشاب وحديد. ويشير الجبرتي إلى أن الباشا رأى في أولاد البلد قابلية للمعارف فأمر ببناء مكتب رتب فيه جملة أولاد وجعل معلمهم حسن الموصلي يقرر لهم قواعد الحساب والهندسة وعلم المقادير والقياسات والارتفاعات واستخراج المجهولات بمشاركة شخص رومي يقال له «روح الدين» وأشخاص من الإفرنج، وأحضّر لهم الآلات هندسية متنوعة من أشغال الإنكليز لأخذ الأبعاد والارتفاعات والمساحة، وسموا المكتب «مهندس خانة»، كانوا يداومون فيه من الصباح إلى بعد الظهيرة ثم ينزلون إلى بيوتهم، ويخرجون في بعض الأيام إلى الخلاء لتعلم مساحات الأراضي وقياساتها بالأقصاب<sup>٨</sup>. بعدها أنشأ محمد علي مدرسة سنة ١٨١٩ ومدرسة أخرى للهندسة في بولاق سنة ١٨٣٤ لإعداد التلاميذ لمدارس المدفعية والهندسة الحربية والبحرية والمناجم وإعداد الموظفين للمصالح المختلفة التي تتطلب معرفة بالعلوم الرياضية.

أشرف المهندسون والمعماريون الفرنسيون على تنفيذ مشاريع محمد علي باشا في مصر. وكان الباشا معجباً بنابوليون بوناپرت، وإذ أدرك المحيطون به هذا الإعجاب كانوا يتقربون منه مادحينه بأنه «نابوليون الثاني». وبناء على نصيحة دروفيتي (Drovetti قنصل فرنسا في القاهرة) استقدم محمد علي من فرنسا المهندسين: سريزي ولامبير وموجيل (ناظر الـ «مهندس خانة») ولينان دي بلفون وباسكال كوست الذي بنى لمحمد علي قصر شبرا وفق تصميم القنصل دروفيتي. كما أرسل محمد علي إلى فرنسا رفاعة الطهطاوي وعلي مبارك، ولدى عودتهما وضع رفاعة كتابه «تخليص الإبريز في تلخيص باريز» وأسس علي مبارك كلية دار العلوم. وكان الاثنان متأثرين بالمجتمع والإدارة الفرنسيين. ومن بعثات محمد علي إلى فرنسا: مصطفى بهجت الذي أسند إليه بعد عودته منصب «باش

(٦) سعاد ماهر، مساجد مصر وأولياؤها الصالحون، ص. ١٤٤: المقريري، الخطط، ج. ٤، ص. ٢٦.

(٧) صالح لمعي، التراث المعماري الإسلامي في مصر، ص. ٨٩.

(٨) الجبرتي، تاريخ عجائب الآثار في التراجم والأخبار، ج. ٢، ص. ٥٥٣.











### ٣. قدامى المهندسين فى بيروت

[illegible]

(١٤) سجل ١٢٧٩، ص. ١٣١.

ع. مهندسو متصرفية جبل لبنان

(١٥) التقدُّم، عدد ٤٧ سنة ١٨٨١.



خنيصر والياس خوري والياس زغيب وأنطوان سعادة<sup>١٦</sup>. وفي سنة ١٨٧٧م. والمتصرف رستم باشا (١٧٣-١٨٨٣) طلب الى مهندس المتصرفية «استوخلي» أفندي تصميم جسر نهر بيروت (جسر الباشا). والتزم بناءه البناء الشويري المعلم أسعد طانيوس الخوري. وسنة ١٨٧٩ أمر المتصرف بتعيين معلمين معماريين متوسطي الصناعة لكل ناحية (مديرية) من أنحاء جبل لبنان<sup>١٧</sup>.

## ٥. تدريس كتاب الاصول الهندسية

سنة ١٨٥٧ صدر كتاب «الأصول الهندسية» للدكتور كرنيليوس فان ديك الذي ذكر عن غايته منه «لما رأيت افتقار المدارس في هذه البلاد الى كتب هندسية بها تتم الفائدة المقصودة منها، اعتنيت بترجمة هذا الكتاب المفيد المشتمل على كتب أفقليدس الستة ومضافات أخرى في تربيع الدائرة وهندسة الأجسام وأصول قياس المستويات المستوية والكروية»<sup>١٨</sup>. ثم تدريس هذا الكتاب لتلامذة السنة الخامسة في المكتب السلطاني العالي للتعليم الثانوي في بيروت (أسسه مدحت باشا سنة ١٨٧٩)<sup>١٩</sup>. وكتاب فان ديك يذكرنا بكتاب وضعه سنة ٩٩٠م. أبو الوفاء محمد بن محمد البوزجاني المهندس عنوانه «في ما يحتاج اليه الصناع من أعمال الهندسة» ووضعه في تصريف أصحاب المهن والصناعة<sup>٢٠</sup>.

## ٦. تحولات العمارة نحو التغريب

التحوّلات التي طرأت على طراز العمارة، ذات علاقة بثقافة مهندسين ومعماريين خطّطوا مشاريع البناء بعد انحسار معلمي عمار اكتسبوا خبرتهم ممن سبقهم من خريجي مديرية اسطنبول أو من توسكانا. في أيام إبراهيم باشا بدأت بيروت منذ ١٨٣٢ تتسع، ويتكاثر البناء في أماكن كانت خارج السور، وبدأ البناء في أماكن قريبة من السور، لذا

(١٦) أسد رستم، لبنان في عهد المتصرفية، ص. ١٢٩.

(١٧) أسد رستم، لبنان في عهد المتصرفية، ص. ٢٠٢، ٢٠٤.

(١٨) يوسف قزما الخوري، د. كرنيليوس فان ديك ونهضة الديار الشامية العلمية في القرن التاسع عشر، ص. ١١٢.

(١٩) أسد رستم، لبنان في عهد المتصرفية، ص. ٢٦٥.

(٢٠) حكمت عبد الرحمن، دراسات في تاريخ العلوم عند العرب، ص. ١٥٧.



كثر البناء في المصيطبة وزقاق البلاط والقنطاري والصيفي والقيراط (ساحة الدباس)، وبعد خروج ابراهيم باشا اتسع العمران خارج المدينة بين ١٨٤٠ و١٨٧٦ بعدما زالت الأسوار

والأبراج. ومن مراجعة الأعمال الإنشائية وأبنية نشبت فترتتد، يتبين أن بين من خططوا لها ونفذوها تلقوا في الغرب علوم الهندسة والعمارة. وسنة ١٨٧٩ قرر مجلس بلدية بيروت تجميل ساحة البرج فتولى مهندس «ولاية سورية» (منذ ١٨٧٤) بشارة أفديسيان رسم خريطة حديقة وسط الساحة، مستوحياً شكلها من حدائق مصر وتركيا، كالبركة وسطها، وتركيب كشك خشبي تعزف فيه فرقة موسيقية.



بشارة أفديسيان مهندس ولاية بيروت  
مهندس مبنى السراي الصغير

وكان رئيس المجلس البلدي فخري بك<sup>٢١</sup> ماهراً في علم الهندسة، وجال في الأقطار الأوروبية، وشاهد ما فيها من إصلاحات، فاستجلب من أوروبا مصابيح كهربائية لإنارة الساحة، وفتح اكتتاباً لتغطية نفقات المشروع. وكان بين المساهمين في المشروع: المعمار باشي الياس صباغة، وكان فخري بك يريد الحديقة تقليداً لحديقة الأزكية في القاهرة<sup>٢٢</sup>. وتولى بشارة أفديسيان سنة ١٨٨٢ وضع تصميم السراي الصغير في ساحة البرج. وفي السنة ذاتها بدأت مدرسة اسطنبول للفنون الجميلة تتبنى نمطاً غربياً أثر على العمارة في الدول العربية<sup>٢٣</sup>.

عن صحيفة ثمرات الفنون أن عدد خريجي دار الهندسة البرية في اسطنبول سنة ١٩٠٢ بلغ ٧١ ضابطاً منهم: ثلاثة بدرجة «يوزياشي ممتاز» بينهم خالد أفندي (الحموي)، و٩ بدرجة ملازم من صنف الاستحكام

(٢١) هو ابن محمود نامي بك (حاكم بيروت بين ١٨٣٢ و ١٨٤٠).

(٢٢) لسان الحال، عدد ١٦٠ و ١٦١ - أيار ١٨٧٩؛ لسان الحال، عدد ٥٤٢ - شباط ١٨٨٣.

(٢٣) Gebran Yacoub, Histoire de L'architecture au Liban 1875-2005, 1882.



بينهم اسماعيل أفندي (الحلبي)، وبدرجة ضابطة قلعة ١٤ بينهم أمين أفندي (الدمشقي) ومصطفى أفندي (الحلبي)، وبدرجة مدفعي سيار ٤٦ بينهم حسني أفندي (الحموي) وعارف أفندي (الدمشقي). وخريجوا دار الهندسة الملكية عامئذ بلغوا تسعة طلاب بعد إكمالهم الاختبار النهائي، بينهم سعيد أفندي من القدس الشريف.<sup>٢٤</sup>



كشف على عقار من عارف أفندي مأمور أبنية دائرة بيروت ١٨٦٦

سنة ١٨٩٣ نال يوسف أفتيموس شهادة الهندسة المدنية من الولايات المتحدة الأميركية. وهو مصمم برج الساعة العربية في ساحة السراي الكبير، وسنة ١٩٠٠ صمم السبيل الحميدي في ساحة السور (رياض الصلح - وحاليًا في حديقة الصنائع). وسنة ١٩٢٠ صمم مع فؤاد قزح بناء مبنى القناطر (حاليًا عند زاوية السويديكو: «بناية بركات» المسماة تجاوزًا

(٢٤) ثمرات الفنون، عدد ١٤٠٧، تاريخ ١/١٢/٩٠٢، ص. ٤.



الساعة العربية من أعمال يوسف أفتيموس

«بيت بيروت»). وسنة ١٩٢٣ صمم مبنى المجلس البلدي في بيروت، وسنة ١٩٢٩ صمم مبنى التياترو الكبير.<sup>٢٥</sup>

سنة ١٨٩٢ حُلَّ مجلس بلدية بيروت وأُنهت خدمات مهندس البلدية، وعيّن أمين عبد النور مهندسًا لها فاشترك مع إسحق

لوي مفتش الزراعة في «ولاية سورية» سنة ١٨٩٥ في تخطيط موقع الرمل غربي بيروت. درس التربة واقترح وسائل ناجعة لمنع تقدم الرمال الى المناطق الداخلية في المدينة.<sup>٢٦</sup> ترجم أمين عبد النور الى العربية قوانين البناء العثمانية. وفي تلك المرحلة كانت أهم الأبنية من تصميم مهندسين أجانب. سنة ١٨٩٤ صمم المهندس الإيطالي جيوزي ماجوري كاتدرائية مار جرجس المارونية في شارع الأمير بشير.<sup>٢٧</sup> وسنة ١٨٩٦ باشر تيوفيل فالاميار بحث إنشاء مأوى الأمراض العقلية العصفورية، وسنة ١٩٠٦ صمم المهندس المعماري الفرنسي مبنى البنك العثماني في المرفأ<sup>٢٨</sup>، وسنة ١٩١٣ تم تدشين فرع في الجامعة الأميركية للتخصص في الهندسة المعمارية افتُتح سنة ١٩٢٠، وسنة ١٩١٩ أنشئت مدرسة الهندسة العليا في بيروت لدى جامعة القديس يوسف، وكان التسجيل فيها بدأ منذ ١٩١٣.

## ٧. تأثر العمارة بالثقافة الغربية

المهندسون الذين درسوا الهندسة في أميركا وأوروبا تأثروا بالثقافة الغربية، ومن تخرجوا من كلية الهندسة لدى الجامعة الأميركية أو كلية الهندسة لدى جامعة القديس يوسف في بيروت، تلقوا العلم على أساتذة أجانب، لذا تغيّرت أقسام البيت ووظائف محتوياته وتقسيماته، وتجلّى ذلك في وظيفة الممر الداخلي ونقل الحمام والكنيف من خارج البيت الى داخله.

(٢٥) GebranYacoub, *Histoire de L'architecture au Liban* 1875-2005, 1893.

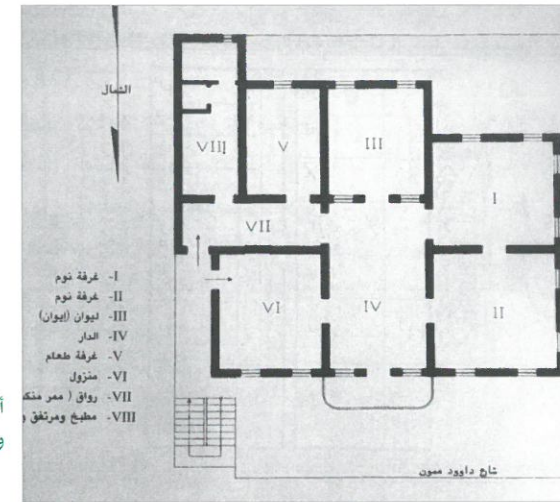
(٢٦) ثمرات الفنون، عدد ١٠١١، كانون الثاني ١٨٩٥.

(٢٧) GebranYacoub, *Histoire de L'architecture au Liban* 1875-2005, 1894.

(٢٨) GebranYacoub, *Histoire de L'architecture au Liban* 1875-2005, 1896, 1906.



وحين بنى عمر رمضان داراً في البسطة فوقاً وأنشأ البلكون الدائري الخارجي وزينه بأعمدة الرخام وبلط الدار بالرخام، جعل الحمام والكنيف داخل الدار، فدرج بين البيارة المتل: «من براً رخام ومن جواً سخام». وكان معماريو بيروت يجعلون مطبخ البيت ومنتهجاته في الجهة الشرقية المكشوفة للشمس شتاءً، لقضاء المرأة وقتها صباحاً فيه. وعند الشروع ببناء مبنى كلية الحرج في محلة البربير، اختلف أعضاء جمعية المقاصد الخيرية الإسلامية في موقع المطبخ، ولحظ عمر الداعوق ذلك الموقع مبرراً بأن بآن عند إشغال المبنى واستعماله مدرسة يكون جاهزاً لتأجيرها. والمعمار في بيروت خصص غرف النوم غربي البناء كي تدخلها الشمس شتاءً، وصيفاً يدخلها نسيم الهواء الغربي المسمى «الهواء الحنون».



أقسام البيت البيروتي القديم  
والغرفة المعروفة كمنزل



مبنى مدرسة كلية المقاصد  
الحرج - ١٩٢٠

#### ٨. المهندس و«المهندز» بين العامة والخاصة

المهندس لدى العامة هو معلم العمار، كما غنى وديع الصافي «عمر يا معلم العمار وعلي حارتنا» ولم يغن للمهندس. وتُردد العامة لفظة «المهندز» بدل المهندس لسهولة لفظ الزاي على السنين في آخر الكلمة، مع أن «المهندز» لفظة فصيحة أيضاً ولا يدل قائلها على عاميته.

في مذكرات سليم علي سلام (أبي علي) أن الوالي كلف التاجر محمد أياس رئيساً للمجلس البلدي بالوكالة فتدرد هذا بالقبول لأنه (كما قال أبو علي) شبه أمي لا يمكنه القيام بذلك. عُرض ذلك على الرئيس المكلف فاستشار أبا علي الذي أشار عليه بإحالتها الى المهندس. وكتب أبو علي أن الرئيس المذكور كتب على المعاملة: «تحال الى المهندز»<sup>٢٩</sup>. مع أن «المهندز» لغةً هو من يهندز للمباني والجسور وقنوات المياه (أي المهندس. و«هندز» الرجل الشيء عمله حتى خرج مضبوطاً، وهو المقياس والمقياس. و«هندس»: وضع الخرائط والتقديرات لبناء الأبنية والجسور والمصانع<sup>٣٠</sup>.

#### ٩. تطوّر العمارة في بيروت وتحولاتها

لم تقتصر العمارة على كونها ملجأً للإنسان من عواصف الطبيعة وأخطار العدو، لكنها تعبيرٌ عن خصوصية وهوى لفؤاده، ومتعةً لعيشه، يأنس بها لشكل بيته ولأحجاره وعقوده ونوافذه وقمرياته وسقفه وأخشابه وحديقته وبركة مائه وشجرات الليمون والنانج وشجيرات الفل والياسمين والنرجس. إذا جلس عند الواجهة الشمالية تمتع بأمواج البحر موجة تلاحق موجة، ولفح خديه الهواء الغربي الحنون.

كان من الطبيعي أن يحافظ المعمار في بيروت على هذه الأشكال وما تبثه من شحنات عاطفية قبل أن تدهم الثقافات الغربية المجتمع وتُزعج المعمار على مواكبة الموجات الآتية، وعلى التكيف مع قيمها وموادها من دون إهمال الهوية الذاتية ووجدانية المجتمع. وإذا كانت العلاقة بين الإنسان والمكان تبدأ من طلب المنفعة، فإنها تتحوّل مع الزمن شحنة عاطفية ووجدانية بما تختزنه الذاكرة من وقائع وأحداث. والمعماريون مسؤولون عن الواقع الذي يوجدونه على الأرض وعن التوافق بين أعمالهم وبين حقوق الفرد والجماعة.

(٢٩) سليم سلام، المذكرات، ص. ١١٣.

(٣٠) حسن الكرمي، قاموس الهادي الى لغة الغرب.



مرت العمارة في بيروت ولبنان بمراحل بدأت في البيت من فسحة سماوية مكشوفة تضم بركة ماء وأشجاراً مثمرة وأزهاراً نضرة فيشترك السكان جميعهم في السماء والهواء والماء والأزهار، وتتوزع الغرف حول الفسحة، وتفتح عليها، وتشكل إحدى الغرف إيواناً للجلوس والسمر، عُرف في بيروت بـ«الليوان» تحريفاً لـ«الإيوان».

ولاحقاً تمّ سقف الفسحة السماوية بجسور من الخشب الكريش مغطاة بالطين فُعرفت بـ«الدار». ثم جرى وضع تكتة<sup>٣١</sup> من هيكل خشبي مغطى بالقرميد، ووُجدت الواجهة الشمالية بقناطرها الثلاثة المطلة على البحر، ووُجد البلكون المطل على الخارج للجلوس بديلاً عن البلكون الداخلي الذي كان يطل على الفسحة السماوية الداخلية فقط.

وفي مرحلة ثالثة أهملت القناطر والقمريات والعقود، وحلّ الباطون المسلح محل الحجر الرملي، والزجاج الغامق بدل الأباжور (تقليد المشربية) وألغيت ترتيب الغرف فلم تعد تفتح على الدار. وغابت غرفة الجلوس المشتركة وتعدّد الأسرة من غرفة النوم وخدمات الحمام والخلاء المشتركة، فغاب اجتماع الجماعة وضعفت الرابطة العائلية لمصلحة الفرد الشخصية، وبات الممر في الدار يلج منه أفراد الأسرة كل إلى غرفته ومنافعاتها التي أصبحت ضمن الغرف من دون المرور بغرفة الجلوس ولا معرفة من فيها ولا ما يدور في البيت. وترافق ذلك مع تراجع العلاقات السلطوية التقريرية للأب رب الأسرة المتّصف بالحزم والجد، إنما دون أن يصل الأمر إلى حد تحرر الفرد وإظهار حقه في المناقشة وتقرير مصيره.

استعمال الباطون المسلح سهّل بناء الأبراج وتعميق الأساس وتماسكه، فحلّ مكان الطريقة القديمة في حفر الأساسات عن طريق الشق ووضع الترابية والحجارة (دبش). من هنا إطلاق الشاعر عبد المعطي حجازي على أبنية الباطون لقب «أشجار الاسمنت». ويصح القول إن العمارة الحديثة كالمرأة المتبرجة التي غطت المساحيق الفاقعة وجهها وارتدت خليط ثياب ثمينة من بيوت الأزياء الباريسية، إنما غاب عنها الذوق والأناقة حتى لتبدو جميلة ولكنها باردة جامدة لا عاطفة فيها ولا حرارة. واللجوء إلى تعلية الأبنية أبراجاً في الفضاء، أدى إلى خلل الشعور بالمساواة بين الناس، فالبناء الأفقي أدفاً للعلاقات في ما بينهم.

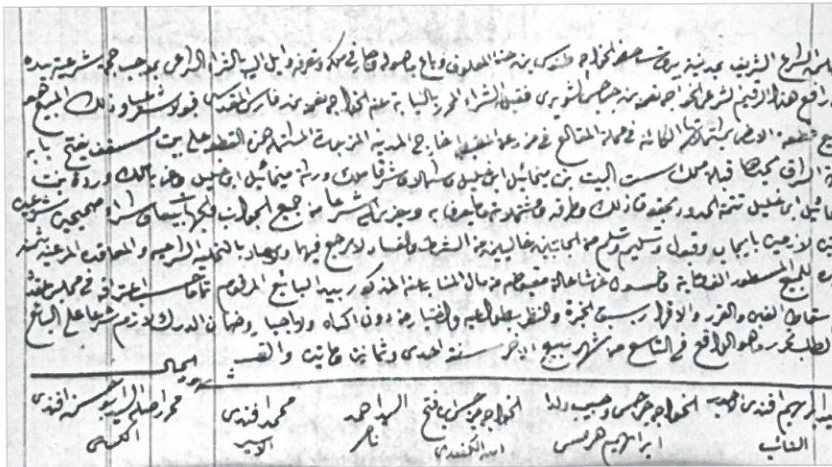
عدم تمييز العامة بين معلم العمار والمهندس (كالخلط بين الطبيب والحكيم) مصدره نظرة المجتمع إلى دور المهندس كمعماري يراعي تراث

(٣١) تكتة نقلاً عن التكتات التي أنشأها إبراهيم باشا لساكره في بيروت سنة ١٨٢٢ في محلة عُرفت بالتكتات أو التكتات (حالياً بين شارع المصارف ومبنى مجلس الإنماء والإعمار).

المجتمع وقيم أهله ومعتقداتهم، وليس مجرد واضع تصاميم وحاسب كميات حديد وترابية وبحص فقط. وأول من ميّز بين المهندس والمعماري كان أبو الحسن ابن الهيثم حين طلب منه حاكم البصرة أن يشيد له قصرًا فاستأذن الأمير بأن يضع التصميم الهندسي فقط، واعتذر عن الإشراف على عملية البناء مكرّساً وقته للعلم.

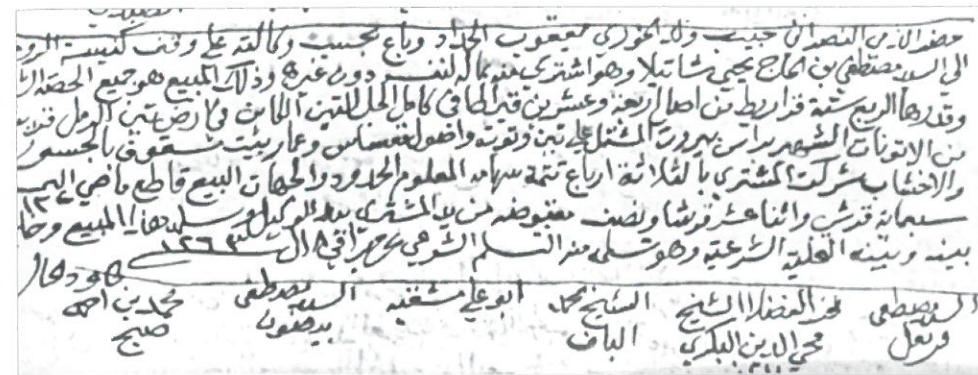
#### ١. مواد البناء ومصادرها ظهور شركات المقاولات

تعددت مصادر مواد البناء، وكان البيروتيون يجلبون الحجر الرملي للبناء من مقالع المصيطبة والزيدانية، تتولى أرتال من الحمير نقله إلى مواضع الورش. من هذه المقالع ما ذكرته وثيقة مسجلة سنة ١٢٦٦هـ/١٨٤٩م. باع محمود وناصيف إبراهيم تلحوق بموجها إلى متري عبده سركيس ما يخصهما في «قطعة الأرض الكائنة في مزرعة المصيطبة كانت سابقاً مقلعاً لأجل استخراج الأحجار. وكان من جملة المقالع قطعة أرض مساحتها سبعة آلاف وثلاثمائة ذراع معروفة بالمقلع العتيق في مزرعة المصيطبة» اشتراها ملحم بن ديب الياس مطر من أندراوس بطرس سلوم جنحو الذي كان تصرّف بها تسع عشرة سنة، ثم استأجرها ميخائيل أبي جبرا الشويري والياس الكريشاني لقلع الأحجار فقلع منها أحجاراً كثيرة على ما أعلمتنا وثيقة منازعة حول الأرض المذكورة حصلت سنة ١٢٩٨هـ/١٨٨٠م. وكانت الحجارة تلصق فوق بعضها بعضاً بالجص (جفصين يُحرّق في أتون ويُطحن ويُخل) وهو للحجر كالمسمار للخشب.



قطعة أرض في محلة المقالع في مزرعة المصيطبة ١٨٦٤





أرض تين الرمل قريباً من الأتونات الشهير برأس بيروت

وكانت في بيروت القديمة محلة باسم «الأتونات» (جمعها أتاتين) والآتون موضع في حفرة من الأرض توقد فيها النار لعمل الجير والجص وإعداده لخلطه مع الرمل في البناء. وكان البيارثة يلفظونها «ياتون»، وكانت تحفر إلى عهد قريب حفرة خاصة للكس في الورش.

استعمال مواد البناء منذ أواخر القرن التاسع عشر في بيروت أسهم في ظهور أنماط جديدة من الأبنية. فسنة ١٨٥٩ بدأت ترد أخشاب للجسور وألواح من اللون الأحمر اللقش برسم منجور البنايات إلى محل «ثابت إخوان وشركاهم» في بيروت بأسعار أرخص من الخشب الوارد من الأناضول ومن لبنان<sup>٣٢</sup>. وأشارت صحيفة «حديقة الأخبار» إلى أن هذا النوع أحسن من الخشب القطراني، كما أشارت إلى ورود كمية من زيت الكاز الأميركي<sup>٣٣</sup>. أما القرميد فكان يأتي من محل «جبشارد إخوان» في سان هنري بفرنسا، وكان مفضلاً في الأستانة وفي دوائر الحكومة كما أعلن أوغست دوبلان وشركاه في بيروت<sup>٣٤</sup>. وقد استوردت بيروت سنة ١٨٨٧ مليون قطعة قرميد من فرنسا<sup>٣٥</sup>. وكان رخام كرازا مطلوباً لشدة بياضه ونعوميته، إلا أن ارتفاع أسعاره جعلت البعض يستعيز عنه برخام وارد من سيرا فيترا (قرب ليكورونا). لكن الخواجة ميخائيل عكه اتفق سنة ١٨٨٨ مع السنيور أوغوستينو ماركيني على توريد رخام كرازا من مقالعه<sup>٣٦</sup>. أما التمديدات الجديدة والمياه والقساطل والطللمبات فكانت سنة ١٨٨٨

(٣٢) حديقة الأخبار، عدد ٨٤، ١١/٨/١٨٥٩.

(٣٣) حديقة الأخبار، عدد ٨٥، ١١/٤/١٨٦٧.

(٣٤) لسان الحال، عدد ١١٠٦، سنة ١٨٨٨.

(٣٥) GebranYacoub, Histoire de L'architecture au Liban 1875-2005, 1887.

(٣٦) لسان الحال، عدد ١١٢٣، سنة ١٨٨٨.

تباع في بيروت لدى محل فرنسيس راجحة وولده في محلة الدباغة قرب الميناء<sup>٣٧</sup>. وسنة ١٨٩٥ كانت الجسور الحديدية الخالية من البولاد ترد من محل يوسف ديمون وشركاه في بلجيكا، وكان الكلس الإفرنجي (chaux hydraulique) يرد من مرسيليا<sup>٣٨</sup>، وموانع الصواعق تستورد من أوروبا لكثرة البنايات الشامخة، وحلت الأجراس الكهربائية مكان الطرّوق على الأبواب، والمصباح من داخل المنزل وخارجه، وتباع في محل مصطفى العريس تجاه المستشفى العسكري (مجلس الإنمار والإعمار حالياً)<sup>٣٩</sup>.

منذ ١٩١٤ شاع استعمال ألواح الإترنيت لسقف الثكنات بدلاً من القرميد، خصوصاً حيث تكثر الأمطار والثلوج، لخفة وزنه ومقاومته عوامل الطبيعة. وفي نشرة لطيفة أذاعها درويش يوسف حداد في بيروت أن إسم «إترنيت مأخوذ من لفظة Eternité ومعناها الأبدية وتفسيره المعنوي الألواح الأبدية». ومنظرها بديع كما يشاهد في بنايات الكلية الأميركية ومدرسة الطب الفرنسية في بيروت. وكان الأترنيت يرد من شركة أترنيت في بلجيكا<sup>٤٠</sup>.

منذ أوائل القرن العشرين بدأ يظهر نظام المقاوله وشركات مقاولات الأشغال. فسنة ١٩٠٤ أعلن جبران لبس وشركاه أن «غني عن البيان ما يتكبّده أصحاب الأبنية من العناء، ويخسرونه من الوقت الثمين والأكلاف الزائدة، لعدم اعتمادهم على خبير يكفل دقة الشغل والمتانة والاقتصاد والاكتفاء بملاحظة انشغالهم بأنفسهم مع معاملة صنّاع مختلف الحرف. فننصح لمن يريدون التخلص من هذه المتاعب والخسائر في بيروت والجهات أن يشرفوا مكتب الهندسة والمقاولات الكائن في سوق سرسق تجاه إدارة المحبة حيث يستعلمون عن الإيضاحات الفنية التي يرغبون، ويستحصلون على الرسوم والخرائط والرسوم المقتضية على اختلاف أنواعها، ويطلعون على أسعار وشروط مناسبة فضلاً عن مساهلات خصوصية بالدفع لمن لا تمكنهم حالتهم المادية من الوفاء العاجل، ويتضح لهم ما يتوفر لديهم من معدات وأسباب المتانة والراحة والجمال والاقتصاد بالوقت والمال معاً وعظم الفوائد التي تعود عليهم من عقد المقاولات بشأنه»<sup>٤١</sup>. كما أعلن أنطون ملحمة سنة ١٩٠٨ أنه

(٣٧) لسان الحال، عدد ١٠٣٢، سنة ١٨٨٨.

(٣٨) لسان الحال، عدد ٢٠٣٥، سنة ١٨٩٥.

(٣٩) لسان الحال، عدد ٤١٢١، سنة ١٩٠٢.

(٤٠) لسان الحال، عدد ٧٤٨٦، سنة ١٩١٤.

(٤١) لسان الحال، عدد ٤٥٣٣، سنة ١٩٠٤.



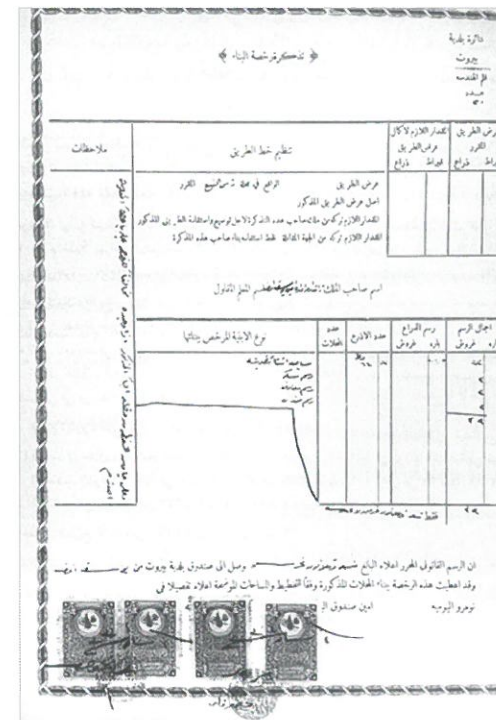
«مهندس مقاول في خان فخري بك وبنفس أكلاف البنايات الدارجة ينشئ البنايات وجميع الأشغال على الطراز الباريزي الحديث مع الزخرفات الخارجية فضلاً عن الترتيبات الداخلية»<sup>٤٢</sup>.

عن رفعت الجادرجي أنّ عمارة ما قبل العشرينات في بيروت وجدت العاطفة والجمالية، وهو ما ورثه معماريو الثلاثينات والأربعينات والخمسينات كأنتون ثابت وعاصم سلام و خليل خوري من لبنان، ومحمد مكّي من العراق، وحسن فتحي وسيد كريم من مصر، ورأسم بدران من الأردن. لكن تجارب هؤلاء الرواد أخذت تتحسر وتتلوث نتيجة ظهور طبقة من أصحاب الريع النفطي لا تتعاطف مع المجتمع، وتتحو نحو عمارة مثيرة غريبة عن هوية المجتمع تهدف الى الإثارة والإبهار والريح السريع.

### ١١. العمارة أيام الانتداب الفرنسي

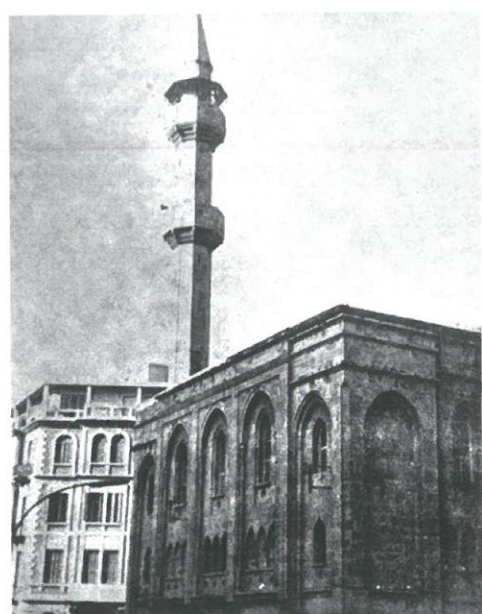
قبل الانتداب الفرنسي استعانت بلدية بيروت بالمهندس النمساوي دورفلر في عمليات هدم الأبنية القديمة. ومع الانتداب، منذ ١٩٢٠ انتعش العمران وبدأ ظهور الباطون المسلح على نطاق واسع، وكان مهندسوه البارزون من خريجي جامعات الولايات المتحدة (يوسف أفتيموس وبهجت عبد النور وصلاح وفوزي عيتاني) أو جامعات أوروبا، وفرنسا تحديداً (أنطوان ثابت وفريد طراد وجوزف نجار).

في تلك الحقبة اشتهر المهندس مارديروس ألتونيان. وهو درس في فارنا (بلغاريا) وتخرج سنة ١٩١٩ مهندساً معمارياً من مدرسة الفنون



توقيع المهندس النمساوي دورفلر على رخصة بلدية بيروت

(٤٢) لسان الحال، عدد ٥٧٧١، سنة ١٩٠٨.

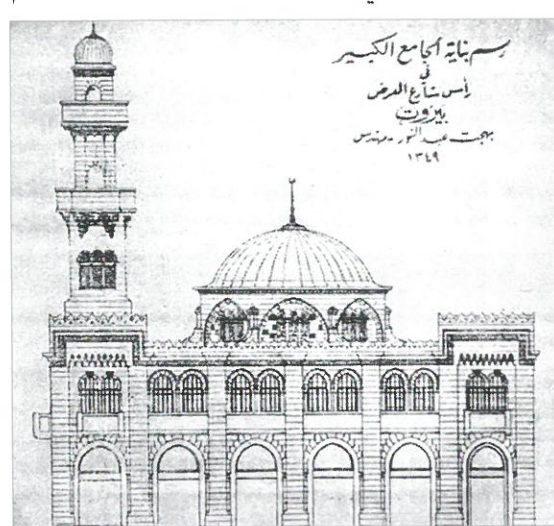


الجميلة في باريس، وعاد إلى لبنان فعيّن مهندساً معمارياً لدى وزارة الأشغال التي طلبت منه سنة ١٩٢٣ وضع تصميم مبنى مجلس النواب اللبناني. سنة ١٩٣٤ فاز بتصميمه ساعة العبد في ساحة النجمة. وسنة ١٩٣٩ صمّم كاثوليكوسية الأرمن الأرثوذكس في انطلياس، وسنة ١٩٤٧ كنيسة الآباء البولسين في حريصا، كما صمّم مصحح العزونية في الشوف، وجامع أبي بكر

جامع أبي بكر الصديق. المهندس مارديروس ألتونيان

الصديق في المرفأ، وقصر آل الداوق في الحمراء (محطة الداوق)، وسنة ١٩٤٢ قصر أسمهان في عاليه. وله إنجازات في الأردن والعراق وفلسطين (قبة الجرس في كنيسة المهدي). استلهم ألتونيان مبنى المجلس النيابي من قصور الأمراء في الشوف فصمّمه على شكل نصف دائرة، واستعمل فيه الحجر المقصوب. وهو استعمل هذا الحجر في غالبية الأبنية التي صممها وأنشأها، ومنها التصميم الحجري (اللوحة الحجرية) لجلاء الجيوش الأجنبية عن لبنان عند نهر الكلب. سنة ١٩٣٠ وضع المهندس بهجت عبد النور رسماً لبناء جامع في رأس شارع المعرض بدل جامع الدركاه الذي هدمته البلدية عند تخطيطها شوارع بيروت.

خلال المرحلة الأولى من الإنتداب بُنيّت بيوت (خصوصاً في منطقة الرمل) بالخشب على النمط «البغدادي»، ولا



رسم المهندس بهجت عبد النور لجامع الدركاه الجديد





بكاميرا محمود صفدي



بكاميرا غابرييلا رومانوس

تزال بقاياها الى الآن. وبناءً بيوت من الخشب لم يكن حديثاً في الشرق، فكمال الدين الغزي ذكر في الرسالة القدسية في تاريخ النابلسي (مخطوط في مكتبة الجامعة الأميركية - بيروت) بأن كان للشيخ عبد الغني النابلسي قصرٌ جميعه من الخشب، يشتمل على شبابيك وكتيبة، تحته إيوان مرتفع عن الأرض، وله غرابيات من الحديد تشده اذا ركب ببعضه البعض فيُفك وينقل من مكانه إلى مكان في البساتين وغيرها، على عشرة بغال، وقد صنع سنة ١١٣٩هـ/١٧٢٦م. وكان البيارثة يصطافون في محلة الأوزاعي في عرازيل مركبة من جذوع الأشجار تعلو قليلاً عن الأرض. إلا أن أحدهم، عبد الرحيم دندن، ابتكر فكرة «البيت الجاهز»، فكان يجلب معه الى تلك المحلة قطعاً وألواحاً من الخشب يشد بعضها الى بعض بالبراغي فيحصل على غرفة، ويقوم آخر الصيف بفكها ونقلها الى بيروت.

### ١٢. مثلث العمارة الانسان والمكان والزمان

الإنشاء، في الأدب، إقامة عمران للكلام، فإذا خلا من الإبداع اعتُبر بيتاً من ورق وانتهى بانتهاء المسرحية. والعمارة في علم الهندسة: إقامة بناء للحياة، ويتميز المعماري بأن له قلب إنسان وروح فنان. وفي علم الاجتماع أن الزواج تأسيس عائلة. وفي اللغة: بنى الرجل بالزوجة، دخل بها. وعمر الرجل بيتاً بناه، وعمره جعله أهلاً بالسكان. وأعمر الرجل على امرأته تزوج بها. وسكن الرجل داره حل وأقام فيها. والمسكن هو البيت. سكنت نفسه: اطمأنت، والسكنية: الطمأنينة. وفي التنزيل «ومن آياته أن جعل لكم من أنفسكم أزواجا لتسكنوا اليها وجعل بينكم مودة ورحمة». هكذا يجتمع في البناء والعمارة والمسكن: الحياة والحجر والبشر. فالعمارة إذاً مثلث من الإنسان والمكان والزمان. من هنا أن الإنسان (أي المعماري) هو العنصر الأول الذي يساهم في تشكيل المكان المنسجم مع زمانه.



بكاميرا مي حيدر



## المصادر والمراجع

### ١. باللغة العربية

- ابن إياس، بدائع الزهور في وقائع الدهور.
- ابن خلدون، المقدمة.
- جاردجي رفعة، مقام الجلوس في بيت عارف آغا.
- الجبرتي، تاريخ عجائب الآثار في التراجم والأخبار.
- رستم أسد، لبنان في عهد المتصرفية.
- سالم عبد العزيز، القيم الجمالية في فن العمارة الإسلامية.
- سجلات محكمة بيروت الشرعية، وثائق مختلفة.
- سلام سليم، المذكرات.
- شافعي فريد، العمارة العربية والإسلامية في مصر.
- عبد الرحمن حكمت، دراسات في تاريخ العلوم عند العرب.
- فاخوري عبد اللطيف، منزل بيروت.
- فتحي حسن، العمارة العربية الحضرية بالشرق الأوسط.
- قزما الخوري يوسف، كرنيليوس فان ديك ونهضة الديار الشامية العلمية في القرن التاسع عشر.
- الكرمي حسن، قاموس الهادي الى لغة الغرب.
- لمعي صالح، التراث المعماري الإسلامي في مصر.
- ماهر سعاد، مساجد مصر وأولياؤها الصالحون.
- المقرئزي، الخطوط.

### ٢. جرائد وصحف

- التقدم.
- ثمرات الفنون.
- حديقة الأخبار.
- لسان الحال.

### ٣. باللغات الأجنبية

- Kfoury Semaan, *Maisons Libanaises*.
- Liger – Belair Jacques, *L'habitation au Liban*.
- Saliba Robert, *Domestic Architecture between Tradition and Modernity*.
- Yacoub Gebran, *Histoire de L'architecture au Liban 1875–2005*.